



Beretning 2013

Spisning

På generalforsamlingen i marts 2013, havde vi forsøgt med mad før generalforsamlingen. Det var en succes, som de der deltog mente, vi skulle fortsætte med.

Vi fortsætter derfor med spisning, så længe det betyder, at der kommer medlemmer til generalforsamling.

Vedtægtsændringer

På sidste generalforsamling ændrede vi vores vedtægter, så de er mere tidsvarende.

For at synliggøre vedtægterne, er de lagt på vores hjemmeside www.aastrup-forsamlingshus.dk

Tjekliste

På sidste års generalforsamling, kom Nerisa Pedersen med et forslag om at bruge en tjekliste, når huset udlejes. Vi lavede en liste, som vi har brugt siden.

Det er svært at vide, hvor meget den hjælper, men det har betydet en klarere kommunikation, så folk ikke er i tvivl om, hvad vi forventer af dem.

Udlejning

Udlejningen i 2013 har været tilfredsstillende.

Vi har haft 35 udlejninger. Vi kunne selvfølgelig ønske flere, men det har ikke været muligt.

Udlejningen i 2014 går fint, idet vi har haft 8 udlejninger i januar og februar. Det kan vist ikke være meget bedre 😊

CVR

Alle foreninger som modtager tilskud fra det offentlige skal have et CVR-nummer.

Da vi gerne vil have lidt tilskud, har vi fået et **CVR-nummer** 3516 1546.

Samtidig med **CVR-nummer**, skal vi også have en **NemKonto** og **E-boks**.

Vi har fået alle delene. Nu lever vi op til alle de krav, det offentlige stiller, så nu kan de bare sende nogle penge 😊

Tilskud Norddjurs Kommune

Vi søgte i 2013 om tilskud til renovering af huset. Vi fik godkendt et tilskud på kr. 10.000.

Pengene blev brugt på renovering af køkken, ny loft ved indgangen og gaskasse.

Vi nåede kun at få regninger, så vi kunne få tilskud på kr. 9.555.

Vi valgte ikke at vente på de sidste småregninger, så vi kunne få pengene i kassen.

Har modtaget blanket til ansøgning om tilskud i 2014. Regner med at søge igen i år. Er der nogle, som har gode forslag til, hvad vi skal søge om.

Sidste frist for ansøgning 1. marts 2014. Besked om vi har fået tilskud omkring 1. maj 2014.

Vejskilt

Det skilt der viser vej til Åstrup Forsamlingshus ved Åstrup Bygade blev, i løbet af sommeren, taget ned af Norddjurs Kommune, fordi det var ødelagt.

Åstrup Forsamlingshus



Åstruphegnet 18, 8500 Grenaa

SE-nr. 3516 1546

www.aastrup-forsamlingshus.dk

Vi regnede med, at det blev sat op igen, men først da vi rykkede for skiltet, kom det op igen. Vi skulle dog selv betale skiltet, for det var et "serviceskilt". Det måtte vi acceptere, hvis vi ville have skiltet op igen.

Produktionsskolen vil dog betale halvdelen, så det er det, vi har aftalt.
Vi har endnu ikke modtaget nogen faktura, så vi venter tålmodigt.

Hjertestarter

Vi har igen i 2013 søgt TRYG-fonden om en hjertestarter.

Vi har søgt 2 gange (juni 2012 og maj 2013), men fået afslag begge gange. Vi søger ikke mere.

Danske Forsamlingshuse

Vi fortsætter med at være medlem af Danske Forsamlingshuse. Det giver os en rabat på husets forsikringer på 25 %, så det betragter vi som en god investering.

Senere i beretningen, vil I høre, at vi måske, også kan bruges landsforeningen til andre ting.

Rengøring

Efter sidste generalforsamling, valgte vi at opsigte vores rengøringssselskab.

Det var ikke fordi vi var utilfredse, men fordi husets økonomi ikke tillod den luksus at have fremmed arbejdskraft til rengøring. Vi valgte så selv at gøre rent i huset.

Det har, synes vi selv, betydet, at huset nu er rent.

Brugen af "tjekliste" har nok også haft betydning. Nu kan lejerne ikke være i tvivl om, hvordan vi forventer, de afleverer huset.

Vi har ikke modtaget en eneste klage over rengøringen, så det er vi godt tilfredse med.

Økonomi

På sidste generalforsamling besluttede vi at justere kontingentet som følger:

- kr. 200 private
- kr. 400 firmaer & foreninger
- kr. 100 pensionister.
- (Begrebet pensionist gælder kun for de 6 værende pensionister, hvorefter det udgår).

Medlemmer

- 2 udmeldinger
- 3 som ikke har betalt kontingent (og derfor er slettet)
- 1 som har ændret sit medlemskab fra privat til firma.
- Til gengæld har vi fået 11 nye medlemmer
 - 10 private og
 - 1 firma.

Sponsorer

Vi har 4 sponsorer:

Apro	Annoncer kr. 5.500
DerkeTek	Tilskud på kr. 5.000

Åstrup Forsamlingshus



Åstruphegnet 18, 8500 Grenaa

SE-nr. 3516 1546

www.aastrup-forsamlingshus.dk

Fnebs.com	NY hjemmeside (ikke bogført som sponsorat)
TipTop	Fernisering af vores gulv i salen

Sponsoraterne har haft positiv betydning for vores regnskab, så vi håber, selvfølgelig, at de fortsætter i 2014.

Når vi kommer til gennemgang af regnskabet, vil I se, at vi har investeret samtidig med, at vi har nedbragt vores gæld. Ikke så ringe endda ☺ ☺

Manglende leje

Vi har i 2013 haft én lejer, der ikke betalte sin leje. Det er, tror jeg, første gang i husets historie. Hun lejede huset 1. juni og lovede derefter gang på gang, at hun nok skulle betale sin gæld på kr. 1.295,00.

Jeg har opsøgt hente på hendes adresse, men de fleste gange, uden at hun åbnede døren. De gange jeg fik fat i hende på telefon, var det "bankens skyld" vi ikke havde modtaget hendes betaling. *Hun er fuld af løgn og historier fra de varme lande.*

Omkring juletid fik jeg så at vide, at hun var blevet erklæret insolvent og, at vores krav skulle sendes til fogedretten.

Vi har valgt IKKE at køre sagen videre, idet jeg er sikker på, det ville betyde yderligere tab i form af omkostninger til advokat mm.

Hjemmeside

www.Fnebs.com har sponsoreret en ny hjemmeside til foreningen.

Den tidligere hjemmeside var forældet og opfyldte ikke de krav, der er til en hjemmeside i dag.

Den nye hjemmeside fungerer fint og vi har besluttet at bruge den, så vores medlemmer og lejere hurtigt kan få overblik over:

- Hvad der sker i huset
- Hvornår det er ledigt *og samtidig*
- Kan de få alle relevante oplysninger om huset.

Stort set alle, udlejninger og tilmelding til arrangementer, foretages nu via hjemmesiden.

Det er dejligt, for på den måde, får vi de oplysninger vi skal bruge, når der skal sendes faktura eller kontrakt.

Samtidig får vi en masse e-mail adresser, som vi kan bruge i vores markedsføring.

Servicekontrakt på hjemmeside kr. 735 pr. år.

Det inkluderer service, vedligeholdelse og opdatering. En yderst rimelig pris.

Bestyrelsesmøder

Afholdes på skift hos bestyrelsesmedlemmerne, det er hyggeligere og billigere for foreningen.

Ingelise Post har, af private årsager, desværre, været nødt til at forlade bestyrelsen. Vi vil gerne takke Ingelise mange gange for hendes indsats. Søren Bang har overtaget hendes plads.

Åstrup Forsamlingshus



Åstruphegnet 18, 8500 Grenaa

SE-nr. 3516 1546

www.aastrup-forsamlingshus.dk

Arrangementer

Norrdjurs Kommune forlanger, at alle arrangementer i kommunen skal testes på www.Kultunaut.dk, der er en side med arrangementer i hele Danmark.

Vi overholder selvfølgelig kravet, så alle foreningens arrangementer er tastet på kultunaut.

Liv i Forsamlingshusene

Vi har haft arrangementer følgende arrangementer

- 08-11-2005 Præsten & Kromutter
- 03-11-2006 Sydstatsarrangement
- 18-11-2007 Jane & Shane
- 23-10-2009 Hill Billies
- 16-09-2011 Peter Vildmand
- 10-11-2012 Tinker Lads

Vi kom ikke med i 2013. Vi synes, det er retfærdigt, at andre fik lov til at komme med i 2013.

Vi forventer så, at vi kommer med igen i 2014.

Peter Vildmand

På tallige opfordringer, lavede vi i 2013 et arrangement med Peter Vildmand. Det var en forrygende fest med stemning lige fra start til slut. Vi har derfor besluttet at lave et arrangement igen i 2014.

Det bliver den 23. maj 2014 kl. 18:00

Præsten & Kromutter

Et arrangement vi lavede, fordi vi i 2013 ikke kom med i Liv i Forsamlingshusene.

Vi valgte de skønne kvinder, fordi det er noget, hvortil der altid kommer masser af besøgende.

Det var en god aften med munter underholdning.

Børneteater

Igen i 2013 har vi haft børneteater sammen med Ryomgård og omegns egnsspil.

Forestillingen i 2013 hed Ballade i Eventyrland og handlede om det kaos der bliver, når eventyrerne blandes sammen. Eventyret endte lykkeligt, så alt var, som det skulle være.

Næste gang, altså i november 2014, vil vi bruge mere tid på børneunderholdningen efter forestillingen, da flere børn har givet udtryk for, at det er det de helst vil.

Vi har samtidig aftalt, at børneteateret kun må strække sig over 1 weekend, altså fra søndag **før** forestillingen til **den søndag**, forestillingen slutter.

På den måde blokerer vi kun for udlejning en weekend.

Så bliver det spændende, hvad forestillingen kommer til at handle om, i år.

Sikkerhedsstyrelsen

Alt kan ikke være fryd og gammen, så vi har i år haft 2 besøg af sikkerhedsstyrelsen, første gang i maj, sidste gang i november.

Åstrup Forsamlingshus



Åstruphegnet 18, 8500 Grenaa

SE-nr. 3516 1546

www.aastrup-forsamlingshus.dk

Vi var udvalgt, fordi sikkerhedsstyrelsen ville have overblik over, hvordan sikkerheden omkring el- og gasinstallationerne er, i de danske forsamlingshuse.

Besøg 1:

Ved første besøg, fik vi besked på at reparere vores elinstallationer og at de kulørte lamper i loftet skal fjernes eller lovliggøres.

Da vi så fortalte, at vi havde planer om at fjerne loftet, var det så ok, de var der, for så havde vi jo en handlingsplan.

Der var nogle kontakter, der skulle lovliggøres, et relæ der skulle skiftes og et par andre småting.

Bortset fra de kulørte lamper, har vi lavet, hvad de forlangte.

Lamperne i loftet bliver dog først udskiftet, når vi renoverer salen.

Det er vores plan, at vi vil fjerne det løse loft og føre loftet op til det oprindelige loft. Vi forventer, det vil give et pænere, lysere og mere indbydende hus. Hvad synes I om den idé?

Besøg 2:

De kom så, desværre, igen i november, denne gang for at efterse vores **gasinstallation**.

Det var ikke så godt, for vores gasblus skal skiftes og indføringen fra gasflaskerne skal ændres, så den passer til de krav, der er til gas i 2014.

Vi har fået en frist til 3. marts 2014 til at lovliggøre installationen.

Har den 6. februar haft besøg af Henrik Møller fra Per Møller VVS, der mente, at en ny installation kan laves for 5.000 kr.

Dagen efter, blev jeg ringet op af Benny fra Per Møller VVS, som fortalte, at der IKKE findes godkendte gasblus i Danmark.

Jeg ringede derefter til sikkerhedsstyrelsen, hvor jeg talte med den gastekniker, der havde foretaget eftersynet.

Han sagde, at han godt vidste, at der ikke fandtes godkendte gasapparater i Danmark, men så måtte vi jo bare købe et gaskomfur, for de var godkendt ☺

Jeg sagde til ham, at vi ville søge dispensation for færdiggørelse af installationen, indtil vi havde fundet en løsning på problematikken. Vi ville også undersøge, om Landsforeningen Danske Forsamlingshuse, ville gå ind i sagen.

Til det, sagde han, at vi bare kunne sende ansøgningen, men vi skulle ikke forvente nogen lang udsættelse, og vi skulle være opmærksomme på, at vi stod med ansvaret, hvis der skete noget.

Vi har efterfølgende fået en mail, hvori sikkerhedsstyrelsen bekræfter, at de har modtaget vores ansøgning om dispensation/udsættelse.

Der vil komme svar, når ansøgningen er behandlet i styrelsen. Har fået udsættelse til 17. marts 2014.

Åstrup Forsamlingshus



Åstruphegnet 18, 8500 Grenaa

SE-nr. 3516 1546

www.aastrup-forsamlingshus.dk

Landsforeningen Danske Forsamlingshuse.

Kontaktede derefter Landsforeningen Danske Forsamlingshuse. De var fortørnet over, at de ikke var orienteret om, at sikkerhedsstyrelsen foretog kontrolbesøg i forsamlingshusene.

Jeg gennemgik vores sag og spurgte, om de var interesseret i at "gå videre med den" for det var en problematik, der ville ramme mange forsamlingshuse, når sikkerhedsstyrelsen, senere, sendte retningslinjer til alle forsamlingshuse i Danmark.

Vi har aftalt, at jeg sender alle de dokumenter vi har til landsforeningen, hvorefter de vurderer, om det er noget, de vil tage sig af. Afventer svar.

Mulig løsning:

Claus Andersen har skaffet kontakt til et firma, Grand Gasservice, som er ekspert i gas.

De mener, at de kan lovliggøre installation og gasblus billigere end Per Møller VVS. Jeg har sendt billeder af installation og gasblus.

Firmaet har været her for at se, hvad der var af muligheder. De kunne ikke lovliggøre vores gasapparater, men ville prøve at finde nogle i Tyskland, som var lovlige.

Den 2. marts 2014, meldte de tilbage, at de, desværre ikke, kunne finde nogle godkendte apparater. De vil derfor foreslå os at købe et SMEG gaskomfur, som de mente, vi selv kunne skaffe lige så billigt, som dem. Har lovet at give tilbud på ny gasinstallation, så må vi se, om de kan gøre det så meget billigere end Per Møller VVS, som jo er medlem af huset.

Vi håber, der kommer en fornuftig løsning på gasproblematikken, men frygter, at det kommer til at koste os en hulens masse penge, som vi ikke har ☹

Status dd.

Vi har, som tidligere fortalt, fået udsættelse til 17. marts 2014, hvor vores installation skal være lovliggjort. Bliver den ikke det, kan myndighederne lukke huset.

Det er vi, selvfølgelig, ikke interesseret i, så vi arbejder på at finde en løsning, så vi kan være færdige til den fastsatte tid.

Afslutning

Til sidst vil jeg håber, I har fået noget godt at spise og, at I kommer med gode ideer til, hvad vi skal gøre for at få mere liv i huset.

Vi håber, der er nogen der stiller op, til bestyrelsen, så vi kan fortsætte med at udvikle huset.